



NIEUWSBRIEF 2 – november 2020

Beste bewoners, allereerst hopen we dat het met iedereen goed gaat. Helaas is het corona-virus nog steeds van grote invloed op ons leven. In april van dit jaar informeerden wij u over technische onderzoeken die gepland stonden en een afsprakenbrief die Havensteder tekende met de ontwikkelaar voor het gebied Coolsingel, Pompenburg, Doelstraat.

Wat is de laatste stand van zaken?

Op 9 november stelde het college van burgemeester en wethouders een ambitiedocument vast voor de mogelijke ontwikkeling van de gebouwen tussen de Coolsingel, Pompenburg en Doelstraat. De vaststelling betekent dat de gemeente kansen ziet in de ontwikkeling en dat de ontwikkelaar verder kan met het uitwerken van het plan. Dit betekent niet dat het voorgenomen plan definitief is.

Havensteder heeft nog geen besluit genomen.

De gemeente verstuurt naar aanleiding van het ambitiedocument een persbericht en informeert de omgeving. De brief van de gemeente is aan deze nieuwsbrief toegevoegd. In deze brief staat het websiteadres dat u kunt bezoeken om het ambitiedocument te bekijken. De link is rond 14.00 uur op 17 november 2020 actief.

We kunnen ons voorstellen dat een persbericht en een brief van de gemeente voor u definitief voelt. Alsof de plannen al klaar zijn. Dat is zeker niet het geval. Dit zijn stappen die in een ontwikkeltraject nodig zijn. Deze stappen betekenen niet dat het plan doorgaat. Wel betekent dit dat de plannen verder uitgewerkt worden.

Uiteindelijk besluit Havensteder of het gebouw waarin u woont blijft staan of niet. Daarvoor stelt Havensteder een aantal belangrijke voorwaarden. We verwachten eind 2021 een besluit te nemen.

Voorwaarden van Havensteder zijn niet veranderd

Eerder vertelden wij u dat wij een aantal voorwaarden stellen. Deze voorwaarden zijn:

- Op de locatie komen minimaal 226 sociale huurwoningen terug.
- Alle huidige huurders kunnen terugkeren op de locatie in de nieuwbouw.
- De ontwikkelaar zorgt voor passende tijdelijke huisvesting in de directe omgeving.

Welke stappen neemt Havensteder?

We begrijpen heel goed dat dit een onzekere tijd voor u is. Daarom willen wij u graag spreken. Over de momenten die er gaan aankomen, om uw vragen te beantwoorden en eventuele zorgen weg te nemen. Daarom starten we vanaf 20 november met een telefonisch spreekuur. Vanwege het corona-virus organiseren wij, voor uw en onze veiligheid, op dit moment geen bijeenkomsten.



Telefonisch spreekuur

De telefonische spreekuren starten vanaf 20 november. Het nummer wat u kunt bellen is: 06 22 78 28 96. De telefonische spreekuren zijn op:

- Elke dinsdag van 13.00 tot 15.00 uur
- Elke vrijdag van 09.00 tot 11.00 uur

Het kan zijn dat als u belt de telefoonlijn bezet is. We vragen u om dan een boodschap achter te laten met uw naam, telefoonnummer en uw vraag. Dan bellen wij u zo snel mogelijk terug.

Vanwege corona proberen we de fysieke contacten beperkt te houden. Toch kan het zijn dat u liever persoonlijk met een medewerker van Havensteder spreekt. Wij maken dan graag met u een afspraak. Het gesprek zal zijn in de woning aan de Pompenburg 628. De woning is zo ingericht dat een gesprek met maximaal 4 personen veilig kan plaatsvinden.

U kunt ons ook een e-mail sturen: pompenburg-doelstraat@havensteder.nl

Richtlijnen voor corona

Voor uw en onze veiligheid volgen wij de richtlijnen van de overheid en het RIVM:

- We houden 1,5 meter afstand
- Bij ziekte zeggen we de afspraak af
- We schudden geen handen
- We wassen regelmatig onze handen
- We dragen een mondkapje en vragen u ook een mondkapje te dragen

We vragen u hiermee rekening te houden.